



Pechão - Grundstück



474

Grundstücksfläche
(m²)

250 000 €

(EUR €)

Städtisches Grundstück von 474m² zum Verkauf in der Urbanisation Montarroio in Pechão, Olhão, mit einem genehmigten Projekt. Das Projekt umfasst eine dreistöckige Villa von 206m², bestehend aus Erdgeschoss, ersten Stock, Dach und Keller. Im Erdgeschoss befinden sich eine Eingangshalle, eine Küche mit Waschküche, ein Wohnzimmer, ein Service-Bad und ein Schlafzimmer mit Dusche en suite. Im ersten Stock gibt es zwei Schlafzimmer mit begehbaren Kleiderschränken und Balkonen sowie Zugang zu einer Dachterrasse mit Technikraum und Sonnenkollektoren. Im Untergeschoss gibt es einen 40m² großen Mehrzweckraum, einen Maschinenraum und eine Waschküche. Draußen, Grundstück mit Garten, Schwimmbad und Essbereich, offener Parkplatz, Garage und Zugang zum Außenbad mit Duschwanne. Architektonisches Projekt und Spezialitäten bereits genehmigt. Das Hotel liegt in Pechão, in der Nähe des Stadtzentrums und alle Arten von Geschäften und Dienstleistungen.



Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Eigenschaften

- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Einkaufsmöglichkeiten, Stadt, Offenes Feld, Krankenhaus, Apotheke, Schulen
- Solarheizung
- Zentrale Lage
- Energie ausweis: Kostenlos



Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)