



Albufeira e Olhos de Água - Einfamilienhaus



2
Schlafzimmer

3
Badezimmer

117
Bereich (m²)

510 000 €
(EUR €)

2+1 Schlafzimmer Villa zum Verkauf 200m vom Strand von Falésia - Albufeira

Renovierte Villa mit 2+1 Schlafzimmern zum Verkauf in Alfamar/ Falésia in Albufeira, 200m vom Strand von Falésia entfernt.

Es hat zwei Fronten mit zwei Terrassen und besteht aus einer Eingangshalle, einer ausgestatteten Küche, einem großen Wohnzimmer mit Klimaanlage und direktem Ausgang zur Veranda und Terrasse, zwei Schlafzimmern mit Einbauschränken, eines davon en-suite und beide mit Klimaanlage, einem Abstellraum und einem weiteren Badezimmer mit Duschkabine.

Im Dachgeschoss wurde es genutzt und in eine weitere Suite mit Klimaanlage und Duschwanne umgewandelt.



Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Im Außenbereich befinden sich zwei überdachte Terrassen mit einem Wohn- und Essbereich.

Im Außenbereich gibt es Grünflächen, eine Eigentumswohnung, einen Swimmingpool und mehrere gemeinsame Parkplätze.

Gebühren für Eigentumswohnungen: 25€/Monat.

Wert und IMI : 325€/Jahr

Eigenschaften

- Klimaanlage
- Einbauküche
- Garten
- Baujahr : 1982
- Blick: Wohnansicht, Blick auf den Garten
- Zentrale Lage
- Zugänglichkeit \ Nähe: Flughafen 30 min entfernt, Restaurants, Stadt nahe
- Einbauschränke
- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Strand, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Offenes Feld, Krankenhaus, Apotheke, Schulen, Playground
- Terrassen
- Gemeinschafts autoparkplatz
- ruhige Lage
- : 200m
- Energie ausweis: D



Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)