



Quarteira - Wohnung



3
Schlafzimmer

2
Badezimmer

124
Bereich (m²)

Garage

Pool



420 000 €
(EUR €)

3-Zimmer-Wohnung mit Terrasse in der Urbanisation Al-Sakia in Quarteira

3-Zimmer-Wohnung in der Urbanisation Al-Sakia in Fonte Santa, Quarteira. Eingefügt in das Doppelparterre eines Gebäudes mit 3 Etagen, mit funktionaler Ausrichtung und privatem Außenbereich.

Mit drei Schlafzimmern und zwei Bädern, eines davon en suite, mit direktem Zugang zur Terrasse. Vom Wohn- und Esszimmer aus gelangt man auf eine dritte Terrasse mit direktem Zugang zur ausgestatteten Küche.

Eingebettet in eine Eigentumswohnung mit gepflegten Gärten, verfügt es über einen Pool für Erwachsene, ein Kinderbecken, ein Restaurant, eine Bar, ein Spa und einen Fitnessraum.



Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · T +351 932 279 236 ² · E info@bravaproperties.com

Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Inklusive überdachtem Parkplatz mit Wallbox für Elektrofahrzeuge und privatem Abstellraum.

Höhepunkte:

- Typ T3 mit einem Schlafzimmer en suite
- Gemeinschaftsraum mit Zugang zur Terrasse
- Ausgestattete Küche mit Verbindung nach draußen
- Zwei große Terrassen mit Privatsphäre
- Zwei Badezimmer, eines mit Dusche
- Private Lagerhaltung
- Überdachter Parkplatz mit elektrischer Aufladung
- Aufzug und einfacher Zugang

Außenumgebung:

- Eigentumswohnung mit Garten, Swimmingpool, Spa- und Freizeitbereichen
- Kinderbecken, Restaurant und Fitnessraum im Gebäude selbst
- Eingezauntes Gelände mit guter Sonneneinstrahlung

Strategische Lage:

- In der Nähe von Geschäften, Restaurants und Dienstleistungen
- ca. 5 min vom Strand entfernt
- Schneller Zugang zu Schulen, Krankenhäusern und Verkehrsmitteln

Gebühr für die Eigentumswohnung: 67€/Monat. Jährliches IMI: 315€.

Energieausweis: D.

Mit Funktionalität, Außenbereichen und Garage - eine komplette Wohnung, in der Sie bequem leben können.



Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · T +351 932 279 236 ² · E info@bravaproperties.com

Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira

AMI 21073

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Eigenschaften

- Schwimmbad
- Garten
- Garage
- Baujahr : 2003
- Abstellraum
- ruhige Lage
- Zugänglichkeit \ Nähe: Restaurants, Strand 5 Minuten entfernt
- Balkon
- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Strand, Restaurants, Krankenhaus, Apotheke, Schulen, Playground
- Terrassen
- Möbliert
- Gemeinschafts autoparkplatz
- Aufzug
- Parkplatz
- Energie ausweis: D



Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · T +351 932 279 236 ² · E info@bravaproperties.com

Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira

AMI 21073

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)