



Quarteira - Piso



Dormitorios



Baños



Área (m²)



Garaje



Piscina

850 000 €

(EUR €)

Apartamento de 2 dormitorios con terraza y vistas al golf y al mar en Vilamoura

Apartamento de 2 dormitorios en venta en Vilamoura, insertado en una urbanización de lujo, en una zona tranquila y privilegiada.

A estrenar, con construcción y acabados de calidad, con todo el confort.

Dispone de una amplia terraza con barbacoa disfrutando de amplias zonas verdes y amplias vistas al golf y al mar.

Cuenta con suelos de mármol travertino, fachada 'Capotto', marcos de aluminio anodizado con corte térmico, paneles solares, puerta y portón de garaje eléctrico, piscinas para adultos y niños,



Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



gimnasio, sauna seca y sauna turca, con acceso desde el interior del edificio, ascensores 'Thyssen' u 'Otis'.

Se distribuye por hall de entrada, salón comedor con aire acondicionado empotrado en el falso techo, mucha luz natural y salida directa a la terraza, dos dormitorios (uno de ellos en suite) con suelo de madera de roble pegado sobre corcho, aire acondicionado empotrado en el falso techo y armarios empotrados; Cocina abierta con isla y totalmente equipada con electrodomésticos Siemens, los dos baños existentes tienen suelos y paredes en mármol travertino 'anticato', muebles de lavabo en madera lacada con encimera en mármol travertino 'anticato' y calefacción mediante suelo radiante.

La terraza también tiene suelo y paredes de mármol travertino, barbacoa y lavabo con encimera de mármol travertino 'anticato', toma de TV, toma de corriente, calentador de agua eléctrico y trastero.

Dispone de 2 plazas de garaje y un trastero.

IMI: 595€/año

Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Suelo radiante
- Piscina
- Jardín
- Garaje
- Complejo privado
- Vistas: Vistas al mar, Vista de golf, Vistas al lago
- Ascensor
- Persianas eléctricas
- Gimnasio
- Calefacción solar
- Accesibilidad / proximidad: Aeropuerto a 30 min, Áreas comerciales, Restaurantes, Playa a 5 min, Campo de golf 1km
- Certificación energética: A
- Armarios empotrados
- Preinstalación de Paneles solares
- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Campo de golf, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Terraza
- Año Construcción: 2022
- Trastero
- Vídeo portero
- Doble cristal
- Despensa
- Plazas de aparcamiento
- Barbacoa
- Puerta de seguridad



Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)