



Almancil - Villa



3 Dormitorios
4 Baños
154 Área (m²)
Garaje



723 800 €
(EUR €)

Villa nueva de 4 dormitorios en venta en Loulé

Villa nueva de 3 dormitorios en venta en Loulé. La villa se desarrolla en planta baja, 1ª planta y sótano. En la planta baja, amplio salón comedor con salida a terraza, cocina americana totalmente equipada y un baño. En la 1ª planta, 3 dormitorios con armarios empotrados, uno de ellos en suite. También tiene otro baño para apoyar a los otros 2 dormitorios. También incluye un sótano preparado para una zona de lavandería y una o dos plazas de aparcamiento con puntos de recarga para vehículos eléctricos. La construcción es de líneas y acabados modernos, con instalación de aire acondicionado, doble acristalamiento con persianas eléctricas, suelo radiante en las instalaciones sanitarias y paneles solares para calentar el agua. Para su seguridad, las villas también están equipadas con una puerta de seguridad Premium y videoportero. Este condominio está ubicado en una zona céntrica, cerca de comercios y servicios. Plazo de escritura a finales de 2025. Valores para villas de 3 dormitorios desde 723.800 € hasta 797.850 €



Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Características de la propiedad

- Lavadora
- Nevera
- Vestidor
- Proximidad: Zona comercial, Ciudad, Campo, Hospital, Farmacia, Escuelas, Patio de recreo
- Garaje
- Vistas: Vistas a la ciudad
- Doble cristal
- Plazas de aparcamiento
- Puerta de seguridad
- Lavavajillas
- Aire acondicionado
- Cocina: Quemador, Horno
- Jardín
- Numero de salones: 1
- Video portero
- Ubicación central
- Calefacción solar
- Certificación energética: En trámite



Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)