BRAVA PROPERTIES

BRV-858
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

Quarteira - Villa

4 Dormitorios | 6 Baños | 237 Área (m²) | 107 Área terrestre (m²) | Garaje

1 700 000 €
(EUR €)

Villa moderna de 4 dormitorios en venta en Vilamoura

Villa de lujo en Vilamoura, diseñada para ofrecer comodidad y funcionalidad. Las cuatro plantas de la villa están distribuidas armoniosamente, creando un ambiente ideal para la vida familiar y el entretenimiento.En su mayoría, las áreas privadas se ubican en los pisos inferiores, mientras que las áreas sociales se ubican en los dos pisos superiores.El sótano dispone de bodega, lavadero, sala polivalente (que se puede utilizar como despacho, sala de cine o gimnasio) y dos dormitorios con baño.En la planta baja, la entrada principal y los otros dos dormitorios con baño. Aquí también se encuentra la zona de garaje con acceso directo al interior de la vivienda.En la primera planta encontramos la cocina abierta y el salón y el comedor. Para mayor comodidad, también en esta planta, un baño de visitas. También desde aquí podemos acceder a la gran terraza con diferentes zonas de relax y ocio: barbacoa, zona de comedor, zona lounge y piscina privada con tratamiento de sal para que puedas disfrutar plenamente de tu nuevo hogar en Vilamoura!Un pequeño detalle que podría marcar la diferencia: hay un ascensor que cruza las 4 plantas, facilitando el acceso.Para

Sandra Baião
+351912431061 ²
sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073
¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

proporcionar total confort y seguridad, la casa está equipada con: calefacción radiante y aire acondicionado, paneles solares y fotovoltaicos, carpintería de aluminio y doble acristalamiento con control térmico y acústico, sistema de alarma y videoportero.Ubicada a solo 15 minutos a pie del puerto deportivo de Vilamoura, esta villa ofrece fácil acceso a una variedad de servicios como restaurantes, tiendas y opciones de entretenimiento.La finalización de esta casa está prevista para marzo de 2026.

Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Suelo Radiante
- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Campo, Transporte público, Escuelas, Patio de recreo
- Tipo de piscina : Privado
- Garaje
- Lavandería
- Bodega
- Vistas: Vistas al jardín
- Ascensor
- Sala de juegos
- Ubicación central
- Barbacoa
- Certificación energética: A
- Armarios empotrados
- Cocina equipada
- Jardín
- Terraza
- Numero de plantas: 4
- Instalación eléctrica solar
- Sótano
- Alarma de Seguridad
- Doble cristal
- Despensa
- Plazas de aparcamiento
- Accesibilidad / proximidad: Aeropuerto a 30 min, Áreas comerciales, Restaurantes, Puntos de interés turístico, Puerto pequeño, Carril bici, Playa a 5 min, Campo de golf 1km
- Acceso a personas con dificultades de movilidad

Sandra Baião
+351912431061 ²
sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073
¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com