



## Albufeira e Olhos de Água - Piso



**2**  
Dormitorios

**2**  
Baños

**112**  
Área (m<sup>2</sup>)

**Piscina**

**290 000 €**  
(EUR €)

### Apartamento de 2 dormitorios en Albufeira | Condominio con Piscina y Áreas Verdes

Apartamento en venta en Albufeira, de dos dormitorios, en una urbanización cerrada con piscina y zonas verdes.

La propiedad se encuentra en la planta baja de un edificio de 2 plantas y mucha luz natural.

Desarrolla un hall de entrada con distribución a una cocina con balcón, salón con chimenea, comedor, dos dormitorios, uno de ellos en suite y con armario empotrado y baño con ducha, segundo baño también con plato de ducha.

Dispone de dos patios, uno de ellos con barbacoa.



**Sandra Baião**

+351912431061 <sup>2</sup>

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E info@bravaproperties.com  
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira  
AMI 21073

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Dispone de una plaza de aparcamiento privada y exterior delante del apartamento.

Situado en una zona céntrica y cerca de todos los servicios y comercio.

Cuota de condominio: 53€/mes

IMI: 205€/año

## Características de la propiedad

- Cocina equipada
- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Campo de golf, Restaurantes, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Patio de recreo
- Tipo de piscina : Comunitária
- Año Construcción: 1981
- Con aparcamiento
- Zona tranquila
- Plaza de aparcamiento
- Barbacoa
- Certificación energética: D
- Balcón
- Piscina
- Jardín
- Terraza
- Complejo privado
- Baños en suite: 1
- Plazas de aparcamiento
- Distancia a la playa: 2 KM
- Accesibilidad / proximidad: Autobús, Aeropuerto a 30 min, Áreas comerciales, Restaurantes, Puntos de interés turístico, Puerto pequeño
- Orientación solar: Norte, Sur
- Pisos: Interior



**Sandra Baião**

+351912431061 <sup>2</sup>

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E [info@bravaproperties.com](mailto:info@bravaproperties.com)  
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira  
AMI 21073

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)