BRAVA PROPERTIES

BRV-956
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

Albufeira e Olhos de Água - Villa

2	2	144		
Dormitorios	Baños	Área (m²)	Garaje	Piscina

390 000 €
(EUR €)

Chalet de 2 dormitorios con jardín y garaje en urbanización en Albufeira

Chalet adosado de 2 dormitorios situado en una urbanización consolidada con jardín, piscina y garaje en Albufeira. En excelente estado de conservación, se desarrolla a nivel de planta baja con buena orientación solar.

Consta de hall de entrada, sala de estar con acceso directo al jardín, cocina equipada, baño con ducha, despensa y comedor. En la primera planta hay dos dormitorios con armarios empotrados, balcones independientes y un baño con bañera.

Equipado con doble acristalamiento y persianas eléctricas. Incluye parking exterior dentro de la urbanización y plaza de aparcamiento reservada.

Sandra Baião
+351912431061 ²
sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073
¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

Resúmenes:
– Sala común con acceso al jardín
– Cocina equipada con despensa
– Dos dormitorios con balcones independientes
– Dos baños, uno con ducha y otro con bañera
– Doble acristalamiento y persianas eléctricas
– Garaje y parking exterior
– Insertado en urbanización con piscina y zonas verdes

Ambiente exterior:
– Jardín con buena exposición al sol
– Piscina comunitaria y zona de ocio
– Urbanización vallada con puerta de acceso

Ubicación estratégica:
– A unos 5 min de la playa y el puerto deportivo
– Cerca de servicios, restaurantes y comercios
– A 30 min del aeropuerto

Condominio: 60€/mes. Certificación energética: C.

Una villa práctica y bien ubicada, ideal para vivir o monetizar con comodidad.

Características de la propiedad

• Aire acondicionado

• Proximidad: Aeropuerto, Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Patio de recreo

• Tipo de piscina : Comunitária

• Año Construcción: 2008

• Video portero

• Persianas eléctricas

• Plaza de aparcamiento

• Puerta de seguridad

• Orientación solar: Sur, Este, Oeste

• Piscina

• Jardín

• Garaje

• Vistas: Vistas al jardín

• Doble cristal

• Zona tranquila

• Accesibilidad / proximidad: Aeropuerto a 30 min, Restaurantes, Cerca de la ciudad, Puerto pequeño

• Certificación energética: C

• Balcón

Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com