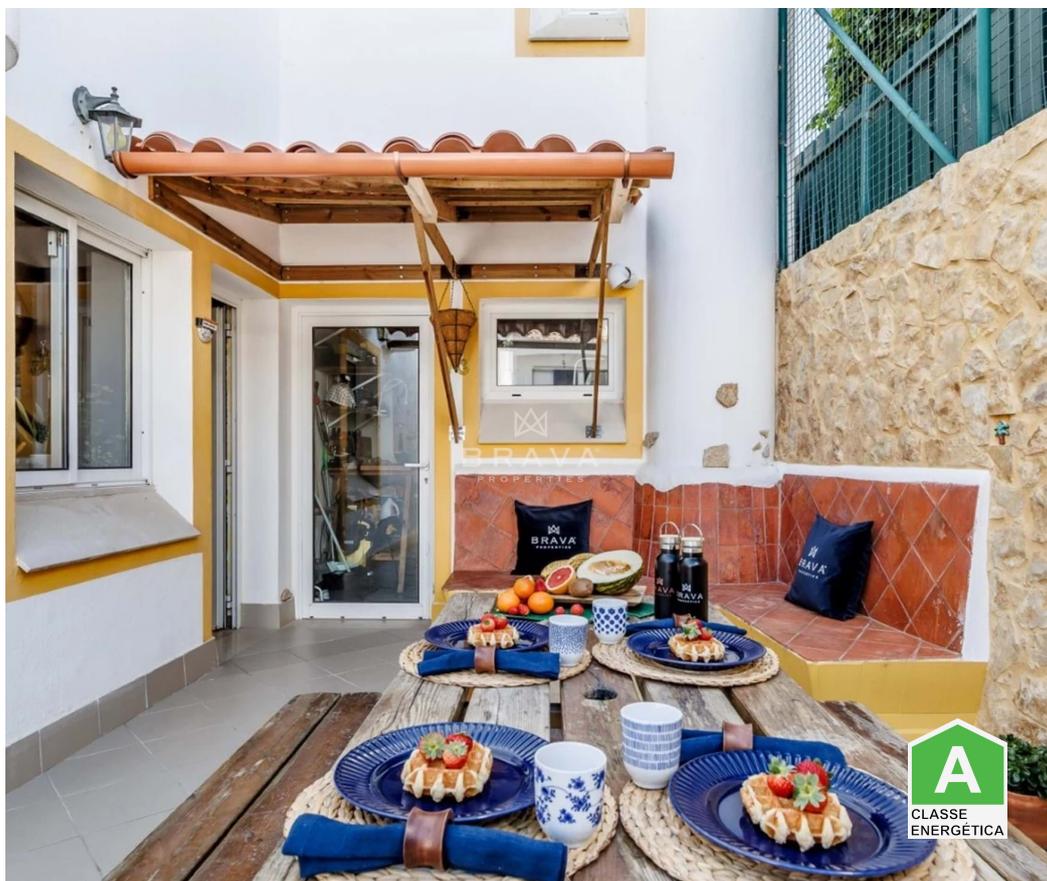




Albufeira e Olhos de Água - Villa



CLASSE
ENERGÉTICA



3
Dormitorios



3
Baños



376
Área (m²)



Garaje

690 000 €

(EUR €)

Casa unifamiliar de 3 dormitorios Olhos de Água a 350m de playa

Chalet independiente de 3 dormitorios, de dos plantas, en venta en Olhos de Água, a 350 m de la playa.

Con estilo propio, y zonas súper interesantes, situadas en una zona privilegiada y con vistas al mar.

Se encuentra en el nivel de una primera planta, que consta de dos plantas, con aire acondicionado, calefacción, doble acristalamiento y ventanas oscilobatientes.

La planta baja consta de una sala de estar y comedor con chimenea/estufa, dormitorio, baño de servicio, cocina con comedor, chimenea/estufa, despensa y bodega, con acceso directo a una terraza.



Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



En la primera planta se ubica un generoso hall de distribución, 2 dormitorios en suite con armarios empotrados, baños con plato de ducha y toalleros eléctricos, ambos con balcón privado, uno de ellos con vistas al mar.

En el exterior cuenta con una zona de estar y comedor, con cocina y barbacoa de apoyo, lavadero y jardín.

En la planta baja del edificio, hay un trastero privado.

Valor IMI: 631€/año

Características de la propiedad

- Calefacción
- Cocina equipada
- Jardín
- Garaje
- Azotea
- Vistas: Vistas al mar
- Zona tranquila
- Chimenea de recuperación de calor
- Barbacoa
- Accesibilidad / proximidad: Autobús, Aeropuerto a 30 min, Áreas comerciales, Restaurantes, Puntos de interés turístico, Playa a 1 minuto
- Orientación solar: Sur, Este
- Armarios empotrados
- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Patio de recreo
- Terraza
- Año Construcción: 1998
- Trastero
- Doble cristal
- Plazas de aparcamiento
- Distancia a la playa: 350m
- Terreno vedado
- Certificación energética: A
- Balcón



Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)