BRAVA PROPERTIES

BRV-712
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Quarteira - Maison

3 Des chambres

2 Salles de bain

108 Aire (m²)

950 000 €
(EUR €)

Villa de 3 chambres entièrement récupérée à Aldeia do Golf

Villa de 3 chambres à vendre à Vilamoura, dans un condominium avec plusieurs espaces verts, piscines, restaurant, supérette et parking extérieur.

La villa a été entièrement rénovée et est toute neuve.

Il est distribué sur le niveau de deux étages, où le rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée, d'un salon avec cheminée et d'une sortie directe sur la terrasse préparée pour le barbecue et avec point d'eau et jardin, d'une cuisine, d'une chambre avec armoire intégrée et d'une sortie sur la terrasse, d'une salle de bains avec base de douche.

Au premier étage, deux chambres avec placards intégrés, salle de bain avec douche et terrasse ensoleillée.

Sandra Baião
+351912431061 ²
sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073
¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

Quelques détails de la rénovation :
Tissu XPS (polystyrène compressé qui fait de la coupe thermique)
Nouvelle tuile
Toute la maison vêtue de capoto
Double vitrage à rupture de pont thermique
Panneaux solaires
Climatisation dans toutes les chambres

À environ 5 km de la plage ainsi que de la marina de Vilamoura.

Redevance IMI : 498 €/an

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Cheminée
- Jardins
- Année de construction: 1987
- Garage en commun
- Double vitrage
- Des places de parking
- Distance de la plage: 5km
- Barbecue
- Certification énergétique: B-
- Gaz: Grille principale
- Armoires encastrées
- Proximité: Aéroport, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Terrain de jeux
- Terrasse
- Étages: 2
- Vue: Vue sur Jardin
- Situation calme
- Chauffage solaire
- Fenêtres thermiques cadres acoustiques
- Accessibilité \ proximité: bus, Aéroport à 30 min, Des zones commerciales, Restaurants, Ville à proximité, Piste cyclable, Plage à 5 min, Terrain de golf 1 km
- Balcon
- Année de rénovation: 2023

Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com