



## Loulé (São Sebastião) - Appartement



Des chambres



Salles de bain



Aire (m<sup>2</sup>)



Garage

**330 000 €**

(EUR €)

### Appartement neuf de 2 chambres avec garage à Loulé

Appartement neuf de 2 chambres, situé dans le quartier central de Loulé, à distance de marche des services, des commerces et du centre-ville historique. Il dispose d'un grand salon avec sortie sur une terrasse orientée au sud avec barbecue, d'une cuisine ouverte avec placards en mélamine, de deux chambres, toutes deux en suite avec bacs à douche, armoires encastrées et accès au balcon et à la terrasse. Pour votre confort, les appartements sont équipés de double vitrage, de volets roulants électriques, de la climatisation dans toutes les pièces, d'une sonorisation, d'un interphone vidéo, et d'un chauffage par panneaux solaires. L'immeuble dispose d'un ascenseur. Au sous-sol, il y a une place de parking privée dans le garage. Au dernier étage de l'immeuble, il y a un grand débarras privé, avec une fenêtre de toit à butée battante.



**Sandra Baião**

+351912431061 <sup>2</sup>

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E [info@bravaproperties.com](mailto:info@bravaproperties.com)  
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira  
AMI 21073

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Terrasse
- Année de construction: 2023
- Garage en commun
- Ascenseur
- Stores Electriques
- Des places de parking
- Barbecue
- Gaz: Grille principale
- Proximité: Aéroport, Centre commercial, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Terrain de jeux
- Garage
- Salons: 1
- Stockage
- Double vitrage
- Situation centrale
- Chauffage solaire
- Certification énergétique: A



**Sandra Baião**

+351912431061 <sup>2</sup>

sandra.baiao@bravaproperties.com

**T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E info@bravaproperties.com**  
**Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira**  
**AMI 21073**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)