



Albufeira e Olhos de Água - Maison



3

Des chambres

3

Salles de bain

376

Aire (m²)

Garage

Garage

690 000 €

(EUR €)

Maison individuelle de 3 chambres Olhos de Água à 350m Plage

Villa individuelle de 3 chambres, sur deux étages, à vendre à Olhos de Água, à 350 m de la plage.

Avec son propre style, et des zones super intéressantes, situées dans une zone privilégiée et avec vue sur la mer.

Il est situé au niveau d'un premier étage, composé de deux étages, avec climatisation, chauffage, double vitrage et fenêtres oscillo-battantes.

Le rez-de-chaussée se compose d'un salon et d'une salle à manger avec cheminée/poêle, d'une chambre, d'une salle de bain de service, d'une cuisine avec coin repas, d'une cheminée/poêle, d'un garde-manger et d'une cave à vin, avec accès direct à une terrasse.



Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Au premier étage, il y a un généreux hall de distribution, 2 chambres en suite avec placards intégrés, salles de bains avec bac à douche et sèche-serviettes électriques, toutes deux avec balcon privé, l'une d'entre elles avec vue sur la mer.

À l'extérieur, il dispose d'un salon et d'une salle à manger, d'une cuisine et d'un barbecue, d'une buanderie et d'un jardin.

Au rez-de-chaussée du bâtiment, il y a un débarras privé.

Valeur IMI : 631€/an

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Cuisine équipée
- Jardins
- Garage
- Balcon
- Vue: Vue sur mer
- Situation calme
- Parking type de lieu: extérieur
- Distance de la plage: 350m
- Barbecue
- Certification énergétique: A
- Balcon
- Armoires encastrées
- Proximité: Aéroport, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Terrain de jeux
- Terrasse
- Année de construction: 1998
- Stockage
- Double vitrage
- Des places de parking
- Cheminée à foyer fermé
- Barbecue
- Accessibilité \ proximité: bus, Aéroport à 30 min, Des zones commerciales, Restaurants, les zones touristiques, Plage à 1min
- Orientation solaire: Sud, Est



Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edif. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)