



## Boliqueime - Maison



 **3** Des chambres    
  **3** Salles de bain    
  **149** Aire (m<sup>2</sup>)    
  **3400** Superficie du terrain Piscine (m<sup>2</sup>)    
  Piscine

**660 000 €**  
(EUR €)

### Villa de 3 chambres avec piscine à vendre à Boliqueime

Maison de plain-pied de 3 chambres sur un terrain de 3 400m<sup>2</sup>, avec piscine et jardin, et terrain restant avec amandiers, figuiers et caroubiers. L'emplacement est assez calme, mais avec d'autres villas à proximité, et à seulement 5 minutes de tous les services et à 10 minutes de l'accès à l'A22. Des améliorations ont été apportées à l'intérieur et de grandes fenêtres à double vitrage ont été placées, rendant la maison plus lumineuse et plus accueillante. Il dispose de 2 chambres, l'une pour manger et l'autre pour vivre, avec une cheminée de chauffage des deux côtés. Trois chambres équipées de la climatisation et d'armoires, deux en suite, deux salles de bains avec douche et une avec baignoire. Toutes les chambres ont un accès direct au jardin. À l'extérieur, en plus de la piscine et du jardin, nous avons un espace avec une pergola, avec une table pour les repas ou pour de grands après-midi passés à socialiser avec la famille et les amis. Sur le toit, nous avons une terrasse avec une vue imprenable sur les montagnes. Tient un forage et des panneaux solaires. IMI : 485€/an



**Margarida Cadima**

+351936977828 <sup>2</sup>

margarida.cadima@bravaproperties.com

**T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E info@bravaproperties.com**  
**Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira**  
**AMI 21073**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Piscine
- Terrasse
- Jardins
- Certification énergétique: C



**Margarida Cadima**

+351936977828 <sup>2</sup>

margarida.cadima@bravaproperties.com

**T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E info@bravaproperties.com**  
**Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira**  
**AMI 21073**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)