BRV-971

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété

Albufeira e Olhos de Água - Maison

2	2	97	137			380 000 €
Des chambres	Salles de bain	Aire (m²)	Superficie du terrain (m²)	Garage	Piscine	(EUR €)

Villa de 2 chambres avec garage et terrasse à Albufeira

Maison jumelée de 2 chambres située dans une communauté fermée à Albufeira. Construit en 2008, il est développé sur deux étages, avec de bonnes zones, la lumière naturelle et une orientation solaire vers le sud.

Le rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée, d'une cuisine équipée, d'une salle de bains avec douche, d'un garde-manger et d'un salon généreux avec accès à la terrasse et au jardin.

Au premier étage, il y a deux chambres avec placards intégrés, des balcons indépendants et une salle de bain avec baignoire.

Equipé de la climatisation, de volets électriques, de double vitrage et d'un sol en vinyle. Vendu meublé.

Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

BRV-971
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Faits saillants:
– Salle commune avec accès à la terrasse et au jardin privé
– Cuisine équipée avec coin garde-manger
– Deux chambres avec balcon et placards intégrés
– Deux salles de bains, une avec douche et une avec baignoire
– Double vitrage, volets électriques et climatisation
– Sol en vinyle en excellent état
– Place de parking privée et parking extérieur

Environnement extérieur :
– Terrasse avec une bonne exposition au soleil
– Piscine et jardin communs
– Espace barbecue

Emplacement stratégique :
– À 3 km des plages de Santa Eulália et Olhos de Água
– 2 km du centre d'Albufeira
– Proche des supermarchés, de l'hôpital, des écoles et des restaurants

Coût de la copropriété : ±60€/mois. IMI annuel : 404 €.

Équilibre entre confort, emplacement et fonctionnalité - prêt à emménager dans une zone consolidée.

Cláudia Oliveira
+351916327870 ²
claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073
¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

BRV-971

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Proximité: Aéroport, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Écoles
- Type de piscine: Commun
- Garage
- Année de construction: 2008
- Condominium privé
- Double vitrage
- Salle de bains (en-suite):
- Barbecue
- Certification énergétique: B-
- Balcon
- Armoires encastrées
- Piscine
- Jardins
- Terrasse
- Meublé
- Étages: r/c e 1º andar
- Garage en commun
- Stores Electriques
- Situation calme
- Accessibilité \ proximité: Aéroport à 30 min, Des zones commerciales, Restaurants, Ville à proximité, Terrain de golf 1 km
- Orientation solaire: Sud

Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com