



Quarteira - Maison



 **3** Des chambres
  **3** Salles de bain
  **172** Aire (m²)
  **630** Superficie du terrain Piscine (m²)
 Piscine

978 000 €
(EUR €)

Villa neuve de 3 chambres avec piscine à vendre à Quarteira

Développement de 28 villas situées dans un quartier calme et périphérique de Vilamoura, composé de villas modernes de style contemporain avec 3 chambres et des finitions de haute qualité.

À distance de marche de la plage et de tous les services et commodités.

Villas composées d'un rez-de-chaussée avec un grand salon/salle à manger et une cuisine ouverte équipée avec accès à la terrasse, à la piscine et au jardin, une chambre et une salle de bains. Au premier étage, deux chambres en suite avec accès individuel aux balcons.

Equipé de double vitrage, de panneaux solaires et de la climatisation. Avec un parking couvert pour une voiture.



Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Parcelles de terrain à partir de 630m² avec 172m² de surface de construction pour villas de 3 chambres, avec des valeurs variables :
entre 978 000,00 € et 1 050 000,00 €

Caractéristiques de la propriété

- Microonde
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Cuisine: Plaque, Four, Micro-onde, Machine à laver, Échappement, Combiné
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles
- Type de piscine: Privé
- Année de construction: 2024
- Entraînement unidirectionnel
- Double vitrage
- Égout
- Situation calme
- Barbecue
- Accessibilité \ proximité: bus, Arrêt de bus, Restaurants, Terrain de golf 5 km, Ville à proximité, marina, Plage à 5 min
- Orientation solaire: Sud
- Balcon
- Électricité: Grille principale
- Air-conditionner
- Cheminée
- Thermoaccumulateur
- Piscine
- Jardins
- Terrasse
- Blanchisserie
- Vue: Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Open plan salon
- Cuisine
- Fenêtres thermiques cadres acoustiques
- WC pour les visiteurs
- Certification énergétique: A
- L'eau du robinet
- Eau: Grille principale



Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edif. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)