



Boliqueime - Maison



 **4** Des chambres
  **3** Salles de bain
  **505** Aire (m²)
  **80000**  Superficie du terrain Piscine (m²)

1 990 000 €
(EUR €)

Villa de 4 chambres à vendre à Boliqueime | Piscine | Orangerie

Villa de 4 chambres située dans un quartier calme à côté du village de Boliqueime, avec un jardin et une piscine de bonnes dimensions et en toute intimité.

Au rez-de-chaussée de la propriété se trouvent deux des chambres : la première chambre en suite a un accès direct au jardin et à la piscine et à la salle de bain avec baignoire.

La deuxième chambre dispose d'une salle de bain juste à côté, avec une baignoire.

La cuisine est équipée et très spacieuse, avec un garde-manger.

À travers la cuisine, une porte donne accès à l'extérieur où se trouve l'espace barbecue.

Le salon est grand, dispose d'une cheminée et d'une vue sur la piscine et le jardin. Il est divisé en un coin repas et un bar.



Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Au premier étage de la villa se trouvent deux chambres, l'une d'entre elles avec dressing et les deux avec accès à une terrasse donnant sur le jardin et la piscine.
Une salle de bain avec de grandes surfaces et une baignoire soutient ces deux chambres.

Le sous-sol est utilisé comme salle de jeux, mais c'est un espace polyvalent que vous pouvez adapter à vos besoins.

Sur le terrain de cette villa, un jardin spacieux avec plusieurs arbres et plantes.
Dans sa continuité, près de 8 hectares de cultures arables (orangerie) avec irrigation automatique, qui est en fonctionnement et dont le contrat peut être maintenu ou résilié.

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine à laver la vaisselle
- Air-conditionner
- Piscine
- Jardins
- Année de construction: 2001
- Vue: Vue sur la campagne
- Salle de jeux
- Forage
- Salle de bains (en-suite): 3
- Connexion Internet disponible
- Barbecue
- Accessibilité \ proximité: Aéroport à 30 min, Des zones commerciales, Restaurants, Ville à proximité, montagne
- Eau: Forage
- Machine à laver
- Réfrigérateur
- Salle de jeux
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles
- Type de piscine: Privé
- Entraînement unidirectionnel
- Double vitrage
- Arrosage automatique
- Fosse septique
- Situation calme
- WIFI
- Barbecue
- Certification énergétique: C



Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)