



Albufeira e Olhos de Água - Villa



2
slaapkamers

3
badkamers

117
Gebied (m²)

510 000 €
(EUR €)

Villa met 2+1 slaapkamer te koop op 200m van het strand van Falésia - Albufeira

Gerenoveerde villa met 2+1 slaapkamers te koop in Alfamar/ Falésia in Albufeira, op 200 meter van het strand van Falésia.

Het heeft twee fronten, met twee terrassen, en bestaat uit een inkomhal, ingerichte keuken, grote woonkamer met airconditioning en directe uitgang naar de veranda en het terras, twee slaapkamers met ingebouwde kasten, een van hen en-suite en beide met airconditioning, opslagruimte en nog een badkamer met douchecabine.

Op zolderniveau werd het gebruikt en omgevormd tot een andere suite met airconditioning en douchebak.



Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Buiten heeft het twee overdekte terrassen, met een woon- en eetkamer.

In de buitenruimte zijn er groene zones, een condominium zwembad en verschillende gemeenschappelijke parkeergelegenheid.

Condominium kosten: 25€/maand.

Waarde en IMI : 325€/jaar

eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Uitgeruste keuken
- Tuin
- Bouwjaar: 1982
- Bekeken: urbanisatie, Garden view
- Centrale locatie
- Accessibility\proximity: Luchthaven op 30 minuten afstand, Restaurants, Stad in de buurt
- Ingerichte kasten
- Nabijheid: Luchthaven, Strand, Winkelen, Restaurants, Stad, Open veld, Hospital, Farmácia, Schools, Playground
- Terras
- Gemeenschappelijke parking
- Rustige omgeving
- Afstand strand: 200m
- Energiecertificering: D



Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)