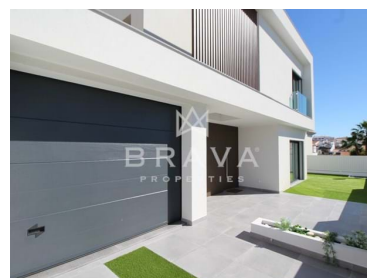




Alcantarilha e Pêra - Villa



 **3** slaapkamers
 **3** badkamers
 **180** Gebied (m²)
 Garagem
 Zwembad

725 000 €
(EUR €)

Nieuw huis met 3 slaapkamers | Zwembad | Garage

Villa met 3 slaapkamers gelegen in een rustige woonwijk, ideaal voor wie op zoek is naar comfort en rust op 10 minuten van de stranden van Armação de Pêra en Praia Grande de Pêra.

Deze villa is afgewerkt en biedt een moderne afwerking en een intelligente verdeling van de ruimtes. Op de begane grond zorgen een grote woonkamer en open keuken voor een warme en functionele omgeving, met directe toegang tot buiten waar u kunt genieten van het zwembad en de drukke ruimte om te genieten van de zon van de Algarve. We hebben ook een badkamer met een douche. De eerste verdieping bestaat uit drie slaapkamers, waaronder een suite met een eigen terras en twee slaapkamers met ingebouwde kasten, bediend door een gemeenschappelijke badkamer. Het heeft een afgesloten garage, airconditioning in alle kamers, dubbele beglazing met thermisch gesneden kozijnen, elektrische rolluiken en zonnepanelen garanderen het comfort en de energie-efficiëntie waarnaar u op zoek bent.

Een niet te missen kans om te wonen op een plek die rust combineert met de nabijheid van de beste



Margarida Cadima

+351936977828 ²

margarida.cadima@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



stranden van de Algarve, golfbanen en prachtige wandelpaden langs de stranden.

eigendomseigenschappen

- Wasmachine
- Koelkast
- Airconditioning
- Verwarmde Radiatoren Handdoekdrogers
- Zwembad
- Terras
- Bouwjaar: 2025
- Dubbele beglazing
- Elektrische garage poort
- Centrale locatie
- Accessibility\proximity: Luchthaven op 30 minuten afstand, Commerciële gebieden, Restaurants, Golfbaan 5km, Strand op 5 minuten afstand
- Orientação solar: Este, Oeste
- Afwassen machine
- Magnetron
- Ingerichte kasten
- Uitgeruste keuken
- Nabijheid: Strand, Golfbaan, Restaurants, Farmácia, Public Transport, Schools
- Garage
- Bekeken: Uitzicht op zee, urbanisatie
- Elektrische rolluiken
- Rustige omgeving
- Thermische en akoestische raamkozijnen
- Energiecertificering: A



Margarida Cadima

+351936977828 ²

margarida.cadima@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)