BRAVA PROPERTIES

BRV-971
Referentie
Scan de QR-code om de woning te bekijken

Albufeira e Olhos de Água - Villa

2	2	97	137			
slaapkamers	badkamers	Gebied (m²)	Landoppervlak (m²)	Garagem	Zwembad	

380 000 €
(EUR €)

Villa met 2 slaapkamers, garage en terras in Albufeira

Halfvrijstaande woning met 2 slaapkamers gelegen in een gated community in Albufeira. Het is gebouwd in 2008 en is verdeeld over twee verdiepingen, met goede ruimtes, natuurlijk licht en zonne-oriëntatie op het zuiden.

De begane grond bestaat uit inkomhal, ingerichte keuken, badkamer met douche, bijkeuken en royale woonkamer met toegang tot terras en tuin.

Op de eerste verdieping zijn er twee slaapkamers met ingebouwde kasten, onafhankelijke balkons en een badkamer met ligbad.

Voorzien van airconditioning, elektrische rolluiken, dubbele beglazing en vinylvloeren. Gemeubileerd verkocht.

Cláudia Oliveira
+351916327870 ²
claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · T +351 932 279 236 ² · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073
¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)

POWERED BY casafaricrm.com

Hoogtepunten:
– Gemeenschappelijke ruimte met toegang tot terras en privétuin
– Uitgeruste keuken met bijkeuken
– Twee slaapkamers met balkon en inbouwkasten
– Twee badkamers, één met douche en één met ligbad
– Dubbele beglazing, elektrische rolluiken en airconditioning
– Vinylvloer in uitstekende staat
– Eigen parkeerplaats en buitenparkeerplaats

Buitenomgeving:
– Terras met goede blootstelling aan de zon
– Gemeenschappelijk zwembad en tuinen
– Barbecue

Strategische locatie:
– 3 km van de stranden van Santa Eulália en Olhos de Água
– 2 km van het centrum van Albufeira
– Dichtbij supermarkten, ziekenhuis, scholen en restaurants

Toeslag appartement: ± 60 € / maand. Jaarlijkse IMI: €404.

Balans tussen comfort, locatie en functionaliteit - klaar om in te trekken in een geconsolideerde ruimte.

Cláudia Oliveira
+351916327870 ²
claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · T +351 932 279 236 ² · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073
¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)

POWERED BY casafaricrm.com

BRV-971
Referentie
Scan de QR-code om de woning te bekijken

eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Uitgeruste keuken
- Nabijheid: Luchthaven, Strand, Golfbaan, Winkelen, Restaurants, Stad, Hospital, Farmácia, Schools
- Type geheugen: Gedeeld
- Garage
- Bouwjaar: 2008
- Prive condominium
- Dubbele beglazing
- Badkamer (ensuite):
- Barbecue
- Energiecertificering: B-
- Balkon
- Ingerichte kasten
- Zwembad
- Tuin
- Terras
- Gemeubileerd
- Vloeren: r/c e 1º andar
- Gemeenschappelijke parking
- Elektrische rolluiken
- Rustige omgeving
- Accessability\proximity: Luchthaven op 30 minuten afstand, Commerciële gebieden, Restaurants, Stad in de buurt, Golfbaan 1km
- Orientação solar: Sul

Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · T +351 932 279 236 ² · E info@bravaproperties.com

Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira

AMI 21073

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)

POWERED BY casafaricrm.com