



Quarteira - Apartamento



 **2** Quartos
 **2** Casas de banho
 **150** Área (m²)
 Garagem
 Piscina

850 000 €
(EUR €)

Apartamento T2 com terraço e vistas de golfe e mar em Vilamoura

Apartamento T2 para venda em Vilamoura, inserido em empreendimento de luxo, em zona tranquila e privilegiada. Novo a estrear, de construção e acabamentos de qualidade, com todo o conforto. Dispõe de grande terraço com BBQ desfrutando de espaçosas áreas verdes e amplas vistas de golfe e mar. Apresenta chão em mármore travertino, fachada em 'Capotto', Caixilharias em alumínio anodizado com corte térmico, Painéis solares, Porta e portão de garagem elétricos, Piscinas de adultos e crianças, Ginásio, sauna seco e sauna turco, com acesso pelo interior do edifício, Elevadores 'Thyssen' ou 'Otis'. Distribui-se por hall de entrada, Sala comum com ar condicionado embutido no teto falso, muita luz natural e saída direta para terraço, dois quartos (um deles ensuete) com pavimento em soalho de madeira de carvalho colado sobre cortiça, ar condicionado embutido no teto falso e roupeiros embutidos; Cozinha em plano aberto com ilha e totalmente equipada com eletrodomésticos Siemens, as duas casas de banho existentes possuem pavimentos e paredes em mármore travertino 'anticato', móveis dos lavatórios em madeira lacada com tampo



Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
 Av. Tivoli, Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
 AMI 21073

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



em mármore travertino 'anticato' e aquecimento através de chão radiante. O terraço conta também com pavimento e paredes em mármore travertino, Barbecue e lavatório com tampo em mármore travertino 'anticato', tomada de TV, tomada de energia, Termo acumulador elétrico, e arrecadação. Possui 2 lugares de garagem e uma arrecadação. IMI: 595€/ano

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Terraço topo
- Vista: Vista mar, Vista golfe, Vista lago
- Elevador
- Estores eléctricos
- Ginásio
- Aquecimento solar
- Porta de segurança
- Closet
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Terraço
- Condomínio fechado
- Arrecadação
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Despensa
- Estacionamento
- Barbecue
- Certificação energética: A



Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)