



## Lagoa e Carvoeiro - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)

**260 000 €**

(EUR €)

### Apartamento T1 com Terraço no centro da Praia do Carvoeiro

Este apartamento duplex está estrategicamente situado no coração da Praia do Carvoeiro, com acesso fácil ao areal, a restaurantes, lojas e todas as comodidades locais.

Composto por sala e cozinha em open space, com acesso a uma varanda com pequena vista mar, quarto espaçoso com acesso a um magnífico terraço para desfrutar dos dias de sol e das noites estreladas do Algarve e casa de banho com base duche.

Estejamos no verão ou no inverno a Praia do Carvoeiro é uma praia viva e aconchegante.

Marque uma visita para decidir se pretende para férias, rentabilizar ou viver.

Cond.: 350€/Ano

IMI: 227€/Ano



**Margarida Cadima**

+351936977828 <sup>2</sup>

margarida.cadima@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E [info@bravaproperties.com](mailto:info@bravaproperties.com)  
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira  
AMI 21073

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Frigorífico
- Proximidade: Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Ano construção: 1991
- Vista: Vista mar
- Localização central
- Acessibilidades\proximidade: Restaurantes, Pontos de interesse turístico, Praia a 5 min
- Orientação solar: Oeste
- Cozinha: Placa, Exaustor, Termo acumulador
- Terraço
- Salas: 1
- Curta distância a pé da praia
- Exaustor
- Certificação energética: D



**Margarida Cadima**

+351936977828 <sup>2</sup>

margarida.cadima@bravaproperties.com

**T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E info@bravaproperties.com**  
**Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira**  
**AMI 21073**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)