



## Boliqueime - Moradia



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)



Área terreno (m<sup>2</sup>)



Piscina

**1 990 000 €**

(EUR €)

### Moradia V4 para venda em Boliqueime | Piscina | Laranjal

Moradia com 4 quartos localizada em zona tranquila junto à Vila de Boliqueime, com um jardim e piscina de boas dimensões e em total privacidade.

No rés-do-chão da propriedade encontram-se dois dos quartos: o primeiro quarto en-suite tem acesso direto ao jardim e piscina e casa de banho com banheira.

O segundo quarto tem uma casa de banho mesmo ao lado, com banheira.

A cozinha está equipada e é bastante espaçosa, contando com uma despensa.

Através da cozinha uma porta dá acesso ao exterior onde se encontra a zona de barbecue.

A sala de estar é ampla, tem lareira e vista para a piscina e jardim. Divide-se em zona de jantar e de bar.



**Sandra Baião**

+351912431061 <sup>2</sup>

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E [info@bravaproperties.com](mailto:info@bravaproperties.com)  
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira  
AMI 21073

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



No primeiro andar da moradia estão dois quartos, um deles com closet e ambos com acesso a um terraço com vista para o jardim e piscina.

Uma casa de banho de áreas amplas e com banheira dá apoio a estes dois quartos.

A cave está aproveitada como sala de jogos, mas é um espaço polivalente que poderá adequar às suas necessidades.

No lote desta moradia, um jardim espaçoso com várias árvores e plantas.

Na sua continuidade quase 8 hectares de cultura arvense (laranjal) com rega automática, que se encontra em exploração e cujo contrato tem possibilidade de se manter ou rescindir.

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Maquina lavar loiça
- Ar condicionado
- Piscina
- Jardim
- Ano construção: 2001
- Vista: Vista campo
- Sala de jogos
- Furo
- Casas de banho (en-suite): 3
- Ligação internet disponível
- Barbecue
- Acessibilidades/proximidade: Aeroporto a 30 min, Zonas comerciais, Restaurantes, Cidade próxima, Serra
- Água: Furo
- Maquina lavar roupa
- Frigorífico
- Sala de jogos
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Tipo piscina: Privada
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Rega automática
- Fossa
- Localização sossegada
- WIFI disponível
- Terreno vedado
- Certificação energética: C



**Sandra Baião**

+351912431061 <sup>2</sup>

sandra.baiao@bravaproperties.com

**T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E info@bravaproperties.com**  
**Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira**  
**AMI 21073**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)