



Quarteira - Apartamento



 **2** Quartos
 **1** Casas de banho
 **81** Área (m²)
 Piscina

330 000 €
(EUR €)

Apartamento T2 renovado com varanda em condomínio com piscina em Vilamoura

Apartamento T2 recentemente renovado, localizado em Vilamoura, com acabamentos de alta qualidade. Inserido em condomínio fechado com piscina, jardim e boa exposição solar.

Composto por sala de estar e jantar em open space, dois quartos com roupeiros embutidos, cozinha totalmente equipada, casa de banho moderna com base de duche e varanda com espaço exterior.

Destaques:

- Sala em open space com acesso à varanda
- Dois quartos com roupeiros embutidos
- Cozinha equipada com eletrodomésticos modernos



Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edif. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- Casa de banho com base de duche
- Materiais e acabamentos de alta qualidade
- Apartamento totalmente renovado
- Inserido em condomínio com elevador

Ambiente exterior:

- Varanda com zona de refeições
- Piscina comum e jardim envolvente
- Condomínio vedado com manutenção cuidada

Localização estratégica:

- A poucos minutos da Praia da Falésia
- Próximo da marina, campos de golfe e ciclovias
- Comércio, restaurantes e serviços acessíveis a pé

Condomínio: 86€/mês. IMI anual: 255€.

Certificação energética: em curso.

Funcional, renovado e bem localizado — ideal para viver ou rentabilizar com praticidade.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Ano construção: 1984
- Estacionamento comum
- Vidros duplos
- Acessibilidades\proximidade: Zonas comerciais, Restaurantes, Pontos de interesse turístico, Marina, Ciclovias, Praia a 5 min, Campo de golfe 1km
- Varanda
- Roupeiros
- Termo acumulador
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos
- Tipo piscina: Comum
- Condomínio fechado
- Vista: Vista jardim
- Localização sossegada
- Certificação energética: C



Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edif. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)